

**Kleine Gewerbeeinheit (Büro, Praxis)
in zentraler Lage!
Rosengasse -Innenstadt - Neumarkt**



Objektnr.: V 1979, 92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Ort	Neumarkt in der Oberpfalz	Endenergieverbrauch	94,9 kWh/(m ² a)
Baujahr	1992	Energieeffizienzklasse	C
Gesamtfläche ca.	35,00 m ²	Baujahr lt.	1992
Nutzfläche ca.	35,00 m ²	Energieausweis	
Anzahl Zimmer/Räume	2	wesentlicher	Gas
Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieträger	
Energieausweis gültig bis	23.11.2030	Kaltmiete	350,00 €
		Nebenkosten	80,00 €
		Außenprovision	2,38 MM inkl. MwSt